

## **Raport bieżący nr 24/2017**

Data sporządzenia: 2017-08-28

Skrócona nazwa emitenta: Vistal Gdynia SA

Temat: **Rozpoczęcie negocjacji z Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A.**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR

Treść:

Zarząd Spółki Vistal Gdynia S.A. („Spółka”) informuje, iż w dniu 28 sierpnia 2017 r. Rada Nadzorcza spółki zależnej Vistal Stocznia Remontowa sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni podjęła uchwałę w sprawie upoważnienia Zarządu spółki zależnej Vistal Stocznia Remontowa sp. z o.o. do negocjacji z Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. („ZMPG”) w przedmiocie sprzedaży na rzecz ZMPG należących do Vistal Stocznia Remontowa sp. z o.o. prawa użytkowania wieczystego, wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń posadowionych na nieruchomości o powierzchni około 35 000 m<sup>2</sup>, w tym nabrzeża o długości 440 mb, zlokalizowanych przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni na Nabrzeżu Węgierskim oraz w przedmiocie dzierżawy przez Spółkę przedmiotowych nieruchomości po podpisaniu umowy sprzedaży.

Decyzja o ewentualnej sprzedaży nieruchomości na Nabrzeżu Węgierskim jest zgodna z realizowaną przez Spółkę strategią zmniejszenia zadłużenia poprzez między innymi dezinwestycje niektórych aktywów nieprodukcyjnych i produkcyjnych oraz wynika również z aktualnej sytuacji na rynku Oil & Gas. Zamówienia w tym segmencie rynku w zakresie oferowanym przez Spółkę zostały zredukowane do nieistotnych dla Grupy Kapitałowej Vistal („Grupa”) wartości i w ocenie Zarządu Spółki sytuacja będzie podobna w długookresowej perspektywie. Tereny na Nabrzeżu Węgierskim przeznaczone były głównie na potrzeby realizacji kontraktów z tego segmentu.

Grupa posiada nowoczesną wytwórnię wielkogabarytowych konstrukcji stalowych na Nabrzeżu Indyjskim w Porcie Gdynia, która zapewni realizację kontraktów eksportowych w innych segmentach rynku.

Wartość przedmiotowych praw przekracza 10% kapitałów własnych Spółki.

O zawarciu prawnie wiążącej dokumentacji dotyczącej transakcji lub o zakończeniu negocjacji dotyczącej transakcji w inny sposób Vistal Gdynia S.A. poinformuje odrębnym raportem bieżącym.