

Raport bieżący nr 42/2015
Data sporządzenia: 2015-07-06
Skrócona nazwa emitenta: Vistal Gdynia S.A.

Temat: Zawarcie porozumienie w sprawie zmiany warunków emisji obligacji serii B
Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Treść:

Zarząd Vistal Gdynia SA („Emitent”) informuje, że 06 lipca 2015 r. zawarł Porozumienie o zmianie warunków emisji obligacji serii B (o emisji obligacji Emitent informował w raporcie bieżącym nr 20/2014 z dnia 17 kwietnia 2014r.). Zgodnie z porozumieniem zmieniono m.in. sposób zabezpieczenia poprzez ustanowienie nowych hipotek na następujących nieruchomościach:

- a) prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej Emitenta o łącznej powierzchni 0,3212 ha (zero hektarów trzy tysiące dwieście dwanaście metrów kwadratowych), położonej w Gdyni, gmina Miasto Gdynia, województwo pomorskie składającej się z działek ewidencyjnych nr 657/2, nr 658/2, nr 661/2, nr 663/2, nr 751/2, oraz przysługujące Emitentowi prawo własności naniesień na gruncie. Dla wskazanej nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Gdyni, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste: nr GD1Y/00063280/3, nr GD1Y/00055361/6, nr GD1Y/00062612/3; nr GD1Y/00064397/3. Wartość ww. nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym na dzień 15 stycznia 2015: 3.200.100,00 zł;
- b) prawo własności nieruchomości gruntowej Emitenta o łącznej powierzchni 1,5500 ha (jeden hektar pięć tysięcy pięćset metrów kwadratowych), położonej w Liniewie, gmina Liniewo, województwo pomorskie składającej się z działki ewidencyjnej nr 500/2, oraz przysługujące Emitentowi prawo własności naniesień na gruncie. Dla wskazanej nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Kościerzynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: nr GD1E/00029142/7. Wartość ww. nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym na dzień 15 stycznia 2015: 3.608.600,00 zł;

Dodatkowo zmieniono warunki wykupu obligacji, który nastąpi za wyjątkiem przedterminowego wykupu Obligacji, w następujących transzach:

2.000.000,00 PLN w dniu 17 Lipca 2015 r.,
2.000.000,00 PLN w dniu 17 Października 2015 r.,
16.000.000,00 PLN w dniu 17 Kwietnia 2017 r.,

Kwoty Wykupu poszczególnych transz zostaną wypłacone łącznie z odsetkami w przypadających w Okresach Odsetkowych.

W Porozumieniu ustalono także termin wpisu hipotek na nowych nieruchomościach.